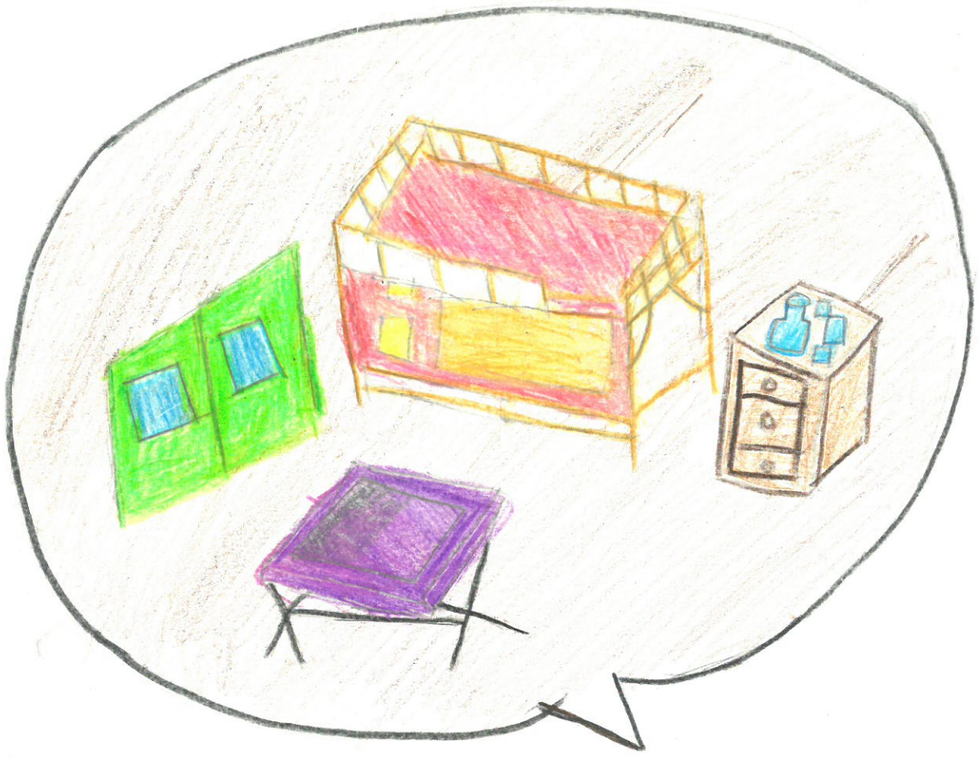
4A (1)

香 港 的 房 屋





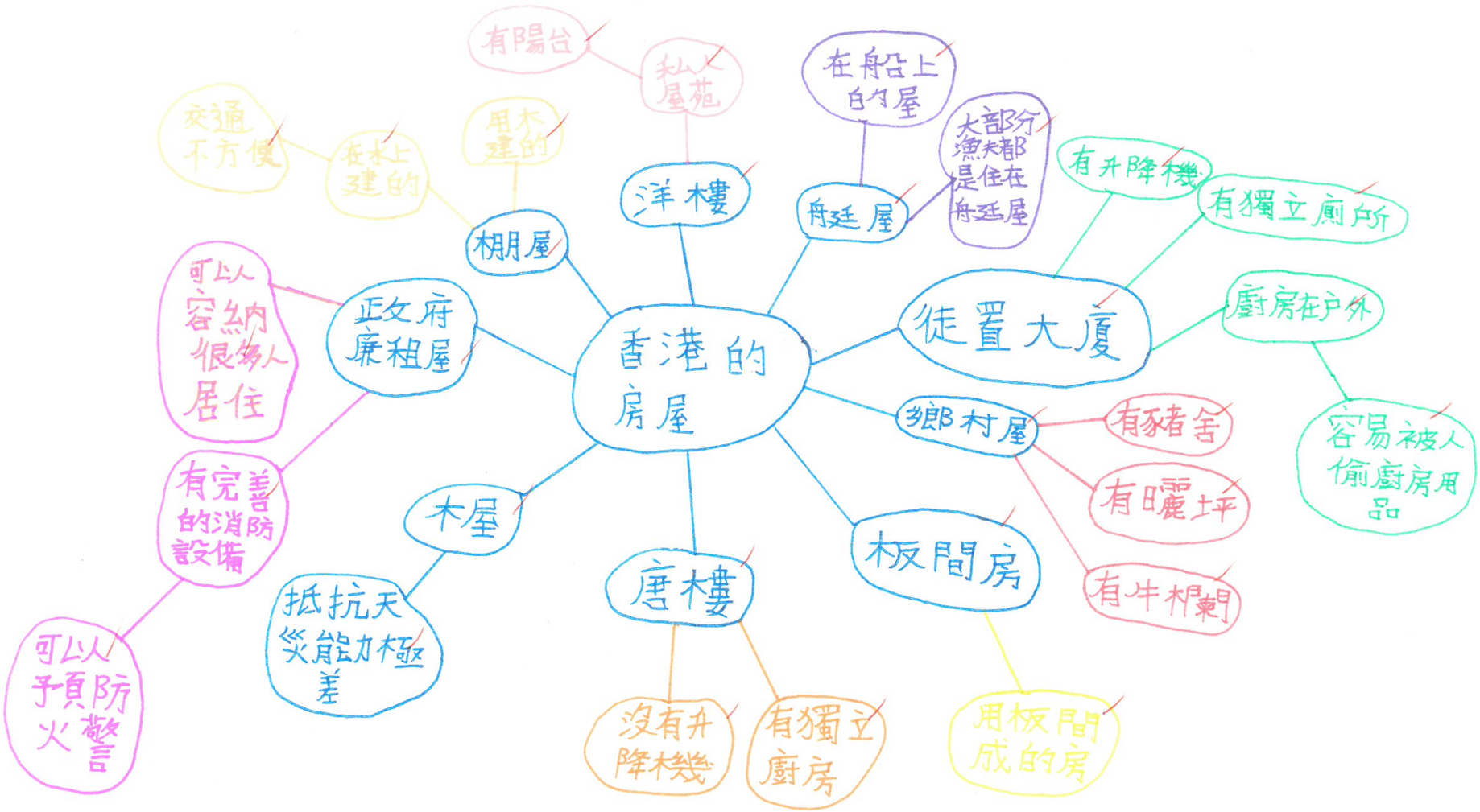




目錄

封面	P.1
目錄	P.2
貼圖	P.3
引言	P.4
木屋	P.5
唐樓	P.6
板間房	P.7
佳置大廈	P.8
政府廉租屋	P.9
木屋比較佳置大廈	P.10
統計1	P.11
統計2	P.12
建議	P.13
總結	P.14
個人感想	P.15
分工表	P.16
參考資料	P.17

腦圖


香港的房屋
洋樓
有陽台
私人屋苑
用木建的
在水上建的
交通不方便
棚屋
正文府廉租屋
可以人容納很多人居住
有完善的消防設備
可以人預防火警
木屋
抵抗天災能力極差
唐樓
沒有升降機
有獨立廚房
舟廷屋
在舟台上的屋
大部分漁夫都是住在舟廷屋
徙置大廈
有升降機
有獨立廁所
廚房在户外
容易被人偷廚房用品
鄉村屋
有豬舍
有曬坪
有牛棚欄
板間房
用板間成的房

31～三口

木屋：木屋的來源是因爲內地有衆二次大戰(內戰)，內地的人民爲了避免受傷，內地的人民下香港在山坡或空地上建造木屋。

徙置大廈：因爲內地的人民太多了迫底爲了安排他們居住的地方就建造了徙置大廈。

政府廉租屋：因爲政府

枹罔屋：枹罔屋是由帝邊做成的，只要把木枹放在屋內，就叫做枹罔屋。

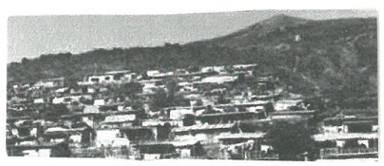
木　　屋

香港二戰以後，大量內地難民湧入香港，全港人口由1945年的60萬，激增至1950年的230萬。香港本地住宅數量有限，而需求急增，房屋短缺。許多居民只好在山坡或空地上用鐵皮、木板搭建木屋屋住。當時就有四分之一的港人居住在木屋區。

可是木屋區我緊天災的能力極差，稍有不慎，便引來「火災」。

因是問題由嚴重，港府後來採取許多措施，增加消防設備，改善木屋區環境，火災逐漸減少。





木　屋



唐樓

特色　香港最早的唐樓，都是青磚砌成，屋頂則是由木結構及瓦片組成的斜頂。這些唐樓闊十五呎，高兩至四層，側邊建有木樓梯連接各層，有些亦設有二呎闊的鐵騎樓，供居民享用。



第二次世界大戰后，香港人口急增，房屋短。不少唐樓都被用作分租。通常分租的唐樓會由其中一個住客「包租」，称為「包租公」或「包租婆」。

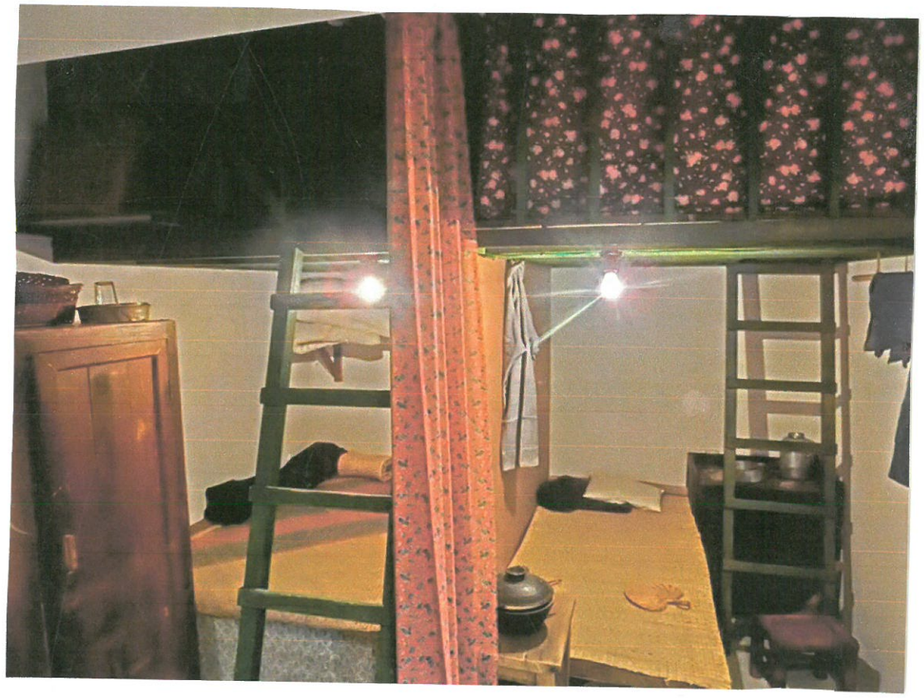
很多時候更會在廚房或厠所上設置「閣仔」出租，也有將單位細分為「床位」。





板　間　房

板間房的物料用「木板」間出的房間。板間房在1950年代以後的香港流行，因為當時的舊唐樓長寬高都很寬大，興起一屋多人「包租」，二房東俗稱「包租公」，為了分租給三房客，改建風格平正，所以出現板間房。如果談話大聲點，此鄰另一租客也可以聽。



板間房

徙置大廈

由於香港房屋供應嚴重不足，而很多大陸移民在山坡建造木屋居住。在1953年12月24日石硤尾大火，有一萬六千居民無家可歸，香港政府要為居民找居住地方，所以政府建設了徙置大廈，建築材料是防火，而大廈更建有基本公共設施。

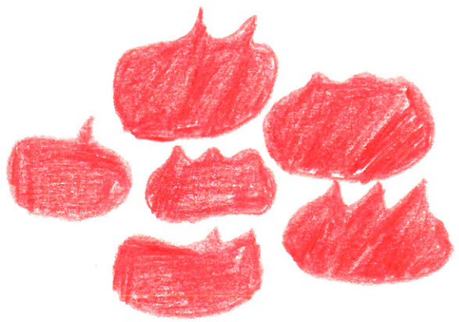
特色：有獨立房間、公共洗手間、公共浴室……

缺點：沒有保安員、沒有獨立洗手間、沒有獨立浴室、廚房在屋外

好處：房屋的材料是防火



徙置大廈



×

徙置大廈是不會生火，除了壞東西。

政府廉租屋

政府廉租屋的服務對象與(徙)置區和屋建會廉租屋都不同，是為一些入息低微而不合徙置資格，又不合屋建會申請標準，居住在惡劣環境的人士提供穩定的居所，1970年代的申請資格為家庭月入不超900元。另外，政府亦會抽出15%的單位分配予低薪公務員居住。另外，為簡化和加快廉租屋由申請和分配手續，屋宇建設委員會自1969年起將「政府廉租屋」和「屋建會廉租屋」的輪候冊二合為一，即將兩者統一處理。

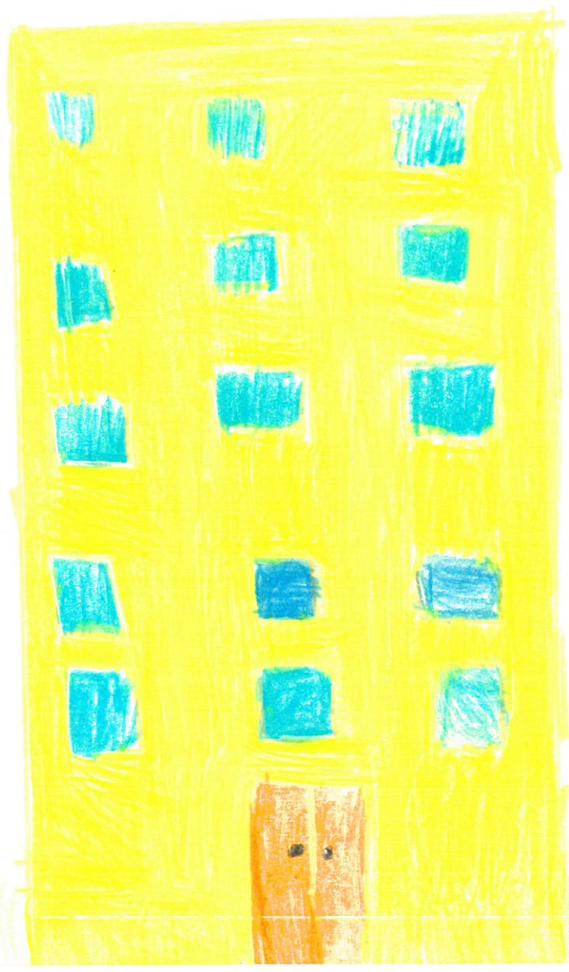


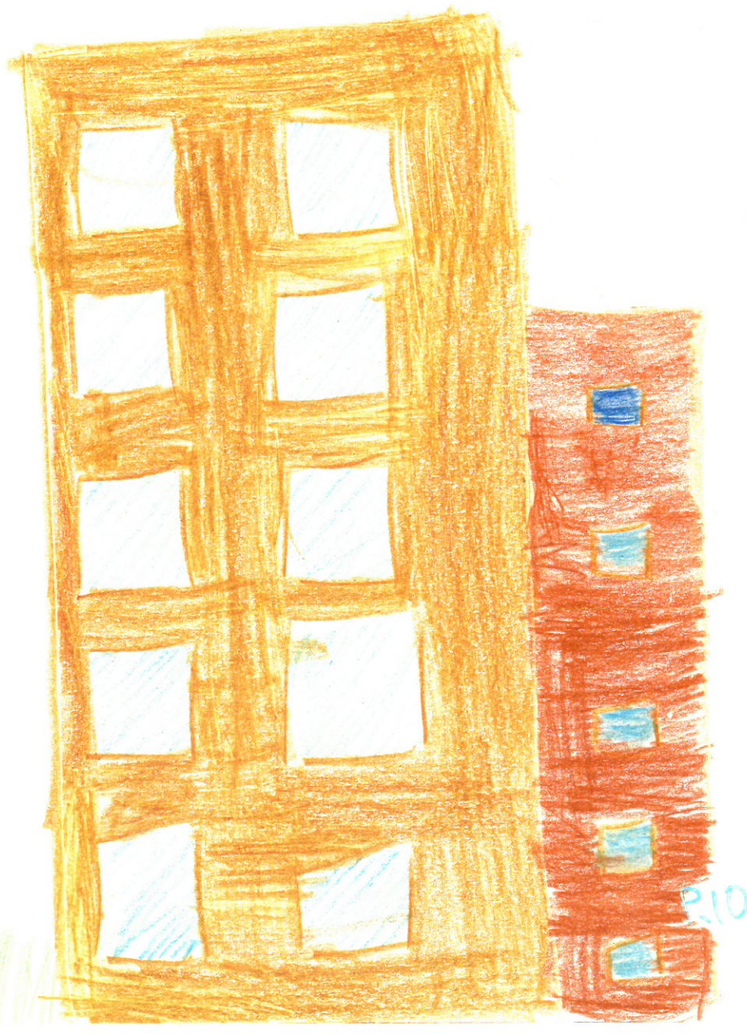
黃竹坑邨第10座，是典型的政府廉租屋樓宇



木屋比較徙置大廈

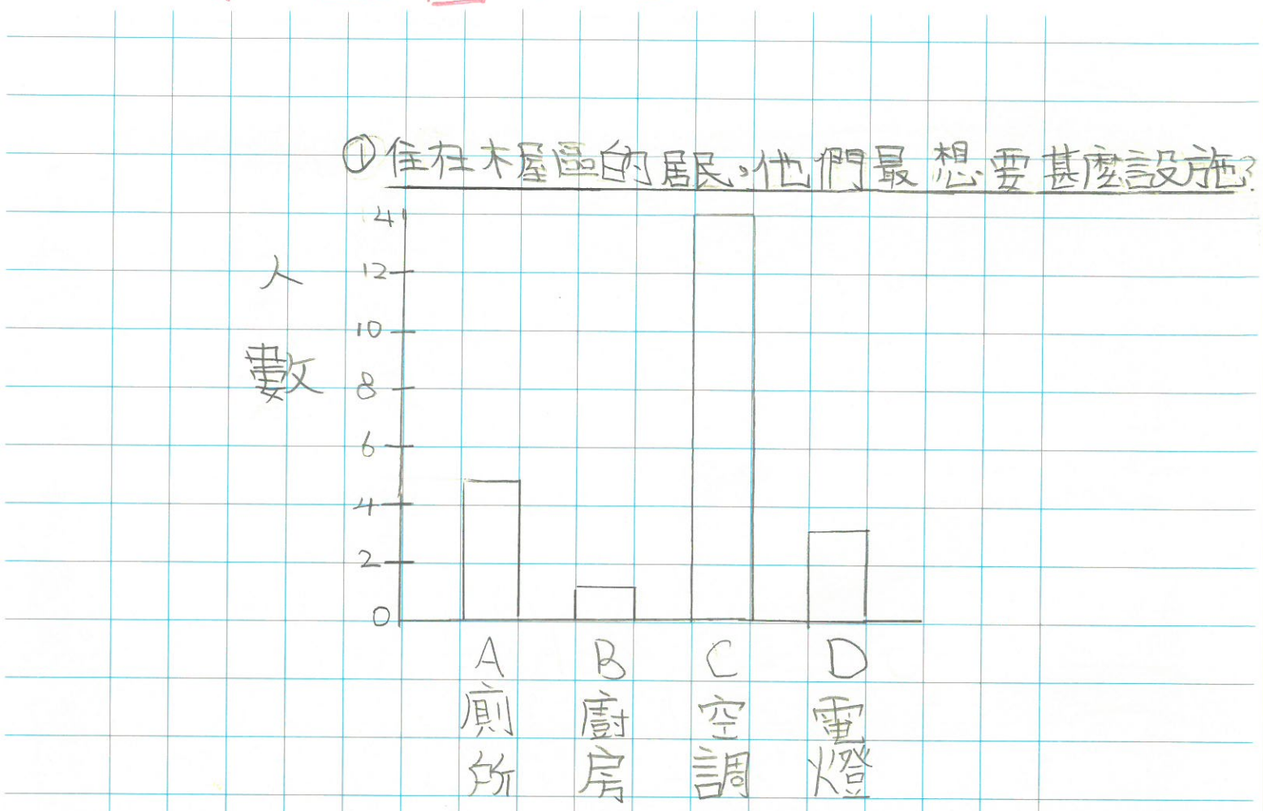
其實木屋是差過徙置大廈，因為木屋容易生火，但是徙置大廈不會容易發生火災。還有木屋容易被小偷偷東西，但是徙置大廈不會太容易被小偷偷東西。徙置大廈雖然沒有獨立洗手間、沒有獨立浴室，但是木屋連公共洗手間、公共浴室。徙置大廈雖然廚房在屋外，雖然木屋廚房在屋外，但是木屋的廚房差過徙置大廈。





P.10

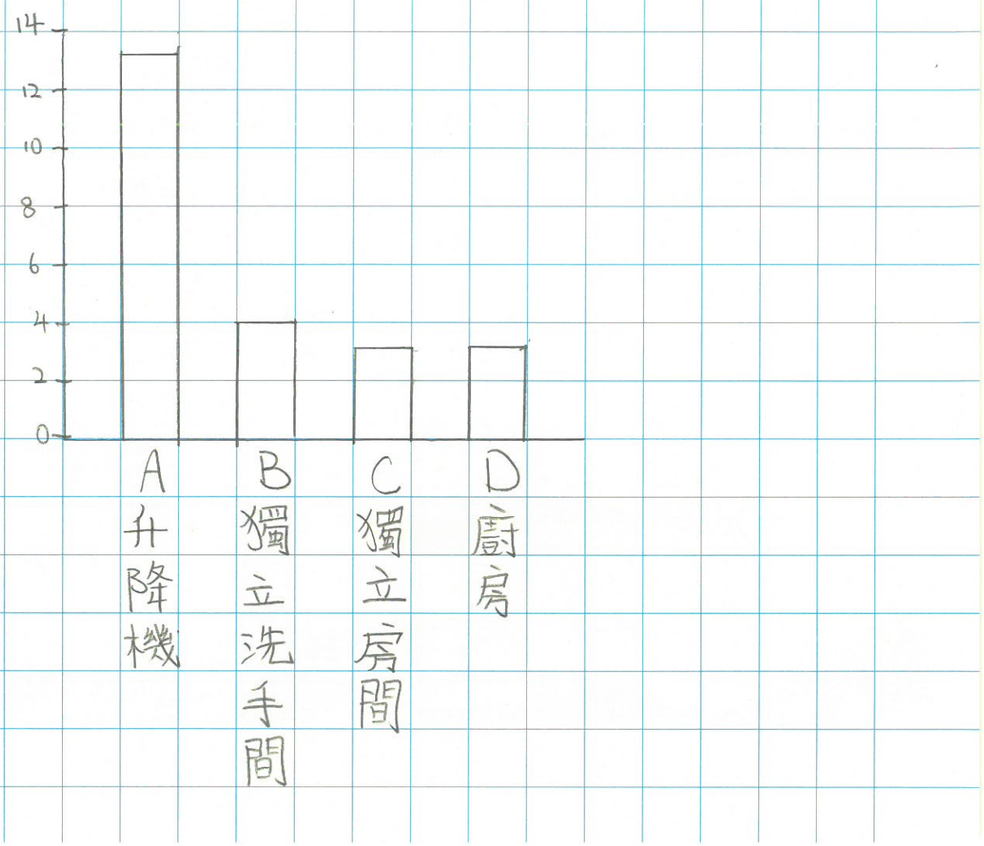
統計圖 1



我們發現住在木屋區的居民，他們最想要的設方施是空調。

統計圖2

② 住在唐樓的居民，他們最想增加甚麼設施？



我們發現住在唐樓的居民，他們最想增加的設施是升降機。

建言義

木屋：不要玉元火，否則就會着火。

唐樓：唐樓有很多老人家居住，我建言義裝備升降機。

板間房：在板間房裏的單位很少，又沒有獨立洗手間，我建議在他們的家建立個人洗手間。

徙置大廈：請加一個獨立洗手間，那洗澡就不用到外面洗了。

正文府廉利且屋：其實正文府廉利且屋已有其他房屋的言義方也了，所以我沒有建言義。



總、結

我們做完專題研習，發現現在的房屋與昔日的房屋有很大分別，現在的房屋已經有昔日的房屋欠缺的設備，我們覺得現在我們很幸福，因為我們可以擁有昔日的房屋沒有的設備。







個人感想

在這次專題石开習我學會了要分工合作一起面对困難互相幫助，還這次專題研習令我學會了不同種的居屋知識。類

胡王林王林林
張藝

在這次專題研習，我發現團體合作是很重要，要組長好好分工合作，今次的專題研習是我最開心的一次。

組長
姚詠琪

我覺得這次專題石开習令我學會了很多種类的居屋知識。

這次的專題研習不但可以學習不同種類的屋矢口識，還可以跟其他同學合作呢！

happy

組長 方曉盈

在這次專題研習，我明白了團隊合作是很重要的，但是快速做事而不亂也很重要，缺一不可。

組員 劉嘉俊

在這次專題研習，我學會了很多事，也學會與組員合作。

分工表

組長：胡琳琳　腦圖、總結、引言、個人感想、封面顏色

組員：劉錦儀　木屋的特色、歷史、引言、個人感想、封面顏色

組員：張藝　問卷、統計圖。個人感想

組員：黃芷筠　徒置大廈的特色,歷史、目錄、引言、分工表、個人感想

組員：方曉盈　唐樓的特色,歷史、主封面、個人感想

組員：姚詠琪　分工表、建言義、參考資料、個人感想

參考資料

木屋：維基百科（圖）

唐樓：維基百科＋Google（圖）

板間房：維基百科（圖）

徙置大廈：維基百科（圖）

正文唐樓木屋：維基百科（圖）



製作認真，資料豐富。
總結部份出色！

R16